

LEGESKOSTEN MET INGANG VAN 1 JANUARI 2008

SCHETSPLAN

Het tarief voor het in behandeling nemen van een eerste verzoek om schetsplan bedraagt 50 % van gegevens zoals vermeld staat bij de reguliere bouwvergunning.

Het berekende legesbedrag wordt verrekend met het tarief dat is verschuldigd indien en zodra voor het betreffende bouwwerk een bouwvergunning wordt verleend.

Het tarief voor het in behandeling nemen van een derde en volgend verzoek om een schetsplan, bedraagt per verzoek tot behandeling € 162,00.

Er vindt geen verrekening plaats, zoals voornoemd.

LICHTE BOUWVERGUNNING

Het tarief voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verkrijgen van een lichte bouwvergunning bedraagt, indien de bouwkosten geraamd worden op:

Minimum van 0 tot € 10.520,00 = € 224,00

boven € 10.520,00 x 2,13 % + basisbedrag € 224,00

REGULIERE BOUWVERGUNNING

Het tarief voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verkrijgen van een reguliere bouwvergunning bedraagt, indien de bouwkosten geraamd worden op:

Minimum van 0 tot € 7.465,00 = € 224,00

meer dan € 7.465,00 tot € 50.000,00 x 3,0 % + basisbedrag € 224,00

boven € 50.000,00 x 2,9 % + basisbedrag € 1.500,00

REGULIERE BOUWVERGUNNING 1^E OF 2^E FASE

Het tarief voor het in behandeling nemen van een bouwvergunning eerste fase bedraagt 60 % van de gegevens zoals vermeld staat bij de reguliere bouwvergunning.

Het tarief voor het in behandeling nemen van een bouwvergunning tweede fase bedraagt 60 % van de gegevens zoals vermeld staat bij de reguliere bouwvergunning.

GECERTIFICEERDE AANVRAAG BOUWVERGUNNING

Bij een gecertificeerde aanvraag om bouwvergunning, worden de leges voor het verkrijgen van een vergunning verlaagd, voor een aanvraag:

- a. die volledig voldoet aan het Bouwbesluit, met 25 % van de gegevens zoals vermeld staat bij de reguliere bouwvergunning of bij een reguliere bouwvergunning 2^{de} fase.
- b. die voldoet onder toepassing van gelijkwaardigheid aan het Bouwbesluit, met 12,5 % van de gegevens zoals vermeld staat bij de reguliere bouwvergunning of bij een reguliere bouwvergunning 2^{de} fase.

WIJZIGING VERLEENDE BOUWVERGUNNING

Voor een aanvraag om bouwvergunning betreffende een wijziging van een eerder verleende bouwvergunning, zijn voor de wijziging de tarieven van toepassing zoals vermeld staat bij de lichte, reguliere, reguliere 1^{ste} of reguliere 2^{de} fase bouwvergunning

INTREKKEN AANVRAAG BOUWVERGUNNING

Indien de aanvraag om bouwvergunning wordt ingetrokken na het in behandeling nemen daarvan doch voordat de gevraagde vergunning wordt verleend, wordt er 25 % van de bouwleges in rekening gebracht.

NIET ONVANKELIJK VERKLAREN AANVRAAG BOUWVERGUNNING

Indien de aanvraag om bouwvergunning niet ontvankelijk is verklaard, wordt er 50 % van de bouwleges in rekening gebracht.

Het maximale in rekening te brengen bedrag, bedraagt € 5.000,00

WEIGERING AANVRAAG OM BOUWVERGUNNING

Indien de aanvraag om bouwvergunning is geweigerd, wordt er 50 % van de bouwleges in rekening gebracht.

LEGALISEREN ILLEGALE BOUWWERKEN

Indien op het moment van de vergunning of vrijstelling de te verlenen vergunning of vrij te stellen activiteiten reeds zijn aangevangen zonder toestemming van het gemeentebestuur worden de leges voor het verkrijgen van een vergunning of vrijstelling verhoogd met 50 % van de totaal verschuldigde bouwleges met een minimum van

€ 336,00

OVERSCHRIJVEN BOUWVERGUNNING

Het tarief voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het wijzigen van de ter naamstelling, bedraagt € 162,00

PROCEDURES

TOEPASSING ART.:	11 (binnenplanse anticipatie), 19 eerste of tweede lid van de WRO, indien de bouwkosten meer dan € 5.000,00 bedragen	€	803,00
	€ 803,00 wordt vermeerderd met € 0,78 voor elke € 500,00 aan bouwkosten of gedeelte daarvan met een maximum van € 6.338,00		
TOEPASSING ART.:	15, 17 en 19 derde lid van de WRO, indien de bouwkosten meer dan € 5.000,00 bedragen	€	356,00
TOEPASSING ART.:	45 van de Woningwet, indien de bouwkosten meer dan € 5.000,00 bedragen:		
	a. kleiner of gelijk aan 2 jaar	€	162,00
	b. meer dan 2 jaar, maar kleiner of gelijk aan 5 jaar	€	243,00
	Verzoek om hogere grenswaarden als bedoeld in artikel 83 van de Wet Geluidhinder bij GS	€	356,00

BEOORDELING ONDERZOEKEN

onderzoeksrapport inzake gesteldheid bodem t.b.v.:			
A. 1 woning		€	205,00
B. meerdere woningen of een ander gebouw		€	545,00
onderzoeksrapport inzake karakteristieke geluidwering		€	205,00
onderzoeksrapport inzake de brandveiligheid		€	205,00
onderzoeksrapport inzake flora en fauna t.b.v.:			
A. 1 woning		€	205,00
B. meerdere woningen of een ander gebouw		€	545,00
onderzoeksrapport inzake watertoets t.b.v.:			
A. 1 woning		€	205,00
B. meerdere woningen of een ander gebouw		€	545,00
onderzoeksrapport inzake landschapsplan t.b.v.:			
A. 1 woning		€	205,00
B. meerdere woningen of een ander gebouw		€	545,00

onderzoeksrapport inzake archeologisch t.b.v.		
A. 1 woning	€	205,00
B. meerdere woningen of een ander gebouw	€	545,00

onderzoeksrapport inzake luchtkwaliteit t.b.v.		
A. 1 woning	€	205,00
B. meerdere woningen of een ander gebouw	€	545,00

onderzoeksrapport inzake externe veiligheid t.b.v.		
A. 1 woning	€	205,00
B. meerdere woningen of een ander gebouw	€	545,00

SLOOPVERGUNNING

Het tarief voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verkrijgen van een sloopvergunning bedraagt:	€	112,00
vermeerderd met een toeslag zoals hieronder aangegeven voor een aanvraag voor een hoeveelheid sloopafval van:		
a. 0 m ³ tot en met 50 m ³	€	39,00
b. 50 m ³ tot en met 250 m ³	€	150,00
c. meer dan 250 m ³	€	600,00

SLOOPVEILIGHEIDSPLAN

Indien bij de aanvraag tot het verkrijgen van een sloopvergunning een sloopveiligheidsplan moet worden ingediend, wordt het bedrag genoemd onder sloopvergunning verhoogd met:		
a. voor een woning	€	205,00
b. voor meerdere woningen of een ander gebouw	€	545,00

SLOOPMELDING	€	39,00
---------------------	---	-------

MONUMENTENVERGUNNING

Het tarief voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verkrijgen van een monumentenvergunning bedraagt:	€	284,00
---	---	--------

INLICHTINGEN

Het tarief voor het schriftelijk opstellen van een verklaring dat een bouwactiviteit aangemerkt kan worden als vergunningsvrij	€	162,00
--	---	--------

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de **afdeling Milieu en Bouwzaken, telefoon nr. 0495-575263 / 575264 of 575784.**

DE AFDELING MILIEU EN BOUWZAKEN EN HET KADASTER ZIJN IEDERE VOORMIDDAG VAN 9.00 UUR TOT 12.15 UUR VOOR PUBLIEK GEOPEND.

